

התוכנית החדשה של עכו: בוטל ייבוש הים הנרחב

 [שלחו להדפסה](#)

תוכנית הפיתוח, שפרטים ממנה הגיעו לידי ynet, מוותרת כמעט לחלוטין על הכוונה לייבש 150 דונם של שטחי ים ולקדם בניית כ-2,000 יחידות דיור סמוך לקו החוף. החברה להגנת הטבע: נכשלה התפיסה שאומרת שכדי לשקם חוף צריך 'לנדל"ן' אותו יעל דראל


ארבעה חודשים בלבד לאחר שנדחתה תוכנית הפיתוח המקיפה של עכו משיקולים סביבתיים צפויה מחר (ד') הוועדה לשמירה על הסביבה החופית לדון בתוכנית החדשה לפיתוח העיר. השינוי הגדול בתוכנית החדשה, שפרטים ראשונים ממנה הגיעו לידי ynet, הוא ויתור על ייבוש חלקים מהים - מהלך שמפניו הזהירו ארגוני הסביבה וצמצום היקפי הבנייה לאורך החוף.

◆ [ניצחון לטבע: שונתה תוכנית הבנייה בחוף עכו](#)

התוכנית המקורית, שקודמה על ידי מינהל מקרקעי ישראל ועיריית עכו, ביקשה לייבש 150 דונם של שטחי ים ולקדם בנייה נרחבת של כ-2,000 יחידות דיור בסמוך לקו החוף. התוכנית הנוכחית, שגובשה כעת מטעם העירייה והחברה הכלכלית לפיתוח עכו, על ידי משרד האדריכלים מייזליץ כסיף - מוותרת כמעט לחלוטין על ייבוש הים ומסתפקת בייבוש רצועה קטנה של כמה עשרות מטרים בלבד באזור חוף התמרים.



תוכנית הפיתוח הדמיונית: מייזליץ כסיף אדריכלים

 [לחצו כאן להגדיל הטקסט](#)



"בתוכנית הנוכחית כמעט ואין ייבוש של הים, זה לא על הפרק. מדובר בשינוי תפיסתי שבוצע פה לעומת התוכנית הקודמת, שהיתה גרנדיוזית וראוונתנית ורצתה ממש לכבוש את הים", הסביר בשיחה עם ynet ניר פפאי, סמנכ"ל שמירת סביבה וטבע בחברה להגנת הטבע. "התפיסה שאומרת שכדי לשקם חוף צריך 'לנדל"ן' ולייבש אותו - נכשלה, לא רק בתוכנית של עכו, אלא בתוכניות פיתוח נוספות כמו בתל אביב וחיפה".

פפאי ציין כי "מבחינת הטבע, כל מהלך של ייבוש ים הוא התערבות בסביבה החופית וההשפעות של פעולה כזו ניכרות הרבה מעבר לאזור עצמו. התוכנית הנוכחית מתונה ונכונה יותר".

עשרות שנים של הזנחה

העיר עכו סובלת כבר עשרות שנים מהזנחה, ולמרות רצועת החוף היפה שהתברכה בה, הרי שאחת הבעיות המרכזיות של תושבי העיר דווקא חוסר הנגישות שלהם לים. לאורך הרצועה החופית חסומים כיום שטחים נרחבים, חלקם באזור בית הספר לקציני ים וחלקם בעורף מלון התמרים וחוף עכו.



בהחלטתם מחודש מרס האחרון, ציינו חברי הוועדה לשמירה על הסביבה החופית כי אמנם יש מקום להרחבה מוגבלת של רצועת החוף הדרומי בעכו, אך כי היקפי ייבוש הים צריכים להצטמצם באופן משמעותי, תוך שמירה על קו החוף המקורי של העיר כפי שהיה בשנים האחרונות.

בשיחה עם net הסביר האדריכל אודי

כסיף כי הבנייה בתוכנית החדשה תהיה

קטנה בהרבה, ותבצע רק בעורף החוף, כלומר ממזרח לרחוב הראשי שעובר לאורכו (רחוב יונתן החשמונאי - י.ד.). "אחת המטרות של התוכנית הנוכחית היא גם לוח הזמנים. המטרה היא להתחיל לתת כבר עכשיו בפעולות לפיתוח העיר. לוח הזמנים שלנו אומר שבעוד שלוש שנים תהיה כבר טיילת שתחבר את העיר העתיקה עם שמורת נחל הנעמן".

מהחברה להגנת הטבע נמסר כי "אנחנו מברכים על קידום התוכנית, שתיתן מצד אחד מענה לפיתוח כלכלי ותיירותי ותמנע מצד שני את הפגיעה הסביבתית והנופית שהייתה נגרמת לאזור אם הייתה יוצאת לפועל התוכנית הגדולה יותר.

תגיות: עכו | בנייה

[חזרה](#)